

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Gostyńska	210/36 613/38	12529 27658	KA1M/00046674/3

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana jest w Orzeszu przy ul. Gostyńskiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów zielonych i leśnych; posiada dostęp do drogi – ul. Gostyńska; nieruchomość w większej części zadrzewiona; przez działkę nr 613/38 zapisana jest służebność przejazdu do nieruchomości sąsiedniej.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego: 2MN.01 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
ZN.13 i ZN.14 – tereny zieleni

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość w wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 29.06.2017r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej. Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA
Blaski
inż. Mirosław Blaski